BYGG & BUSTAD

VÅR 2025

Trivsel på Sandvin side 2-3
Ny eigar på Tveiten side 6-7
Gammal gard får ny historie side 10-11
Bygde det meste sjølv side 16-17

Hyggehus i hagen

FOTO: Åsne Mæland

UTESTOVE: Midt i Breisås har Ragnhild Sagaas Buverud og Helge Nymoen skapt seg ein liten oase i hagen. I det som opprinneleg skulle vere eit drivhus har dei også fått ei koseleg utestove. **SIDE 26-27**

Bø blad
Lokalavis for Midt-Telemark

TRIVAST I NYTT HUS: Liv og Bjørn Lunder føler seg heime i Midt-Telemark.

– Her føler me oss v

Liv og Bjørn Lunder trivast i sin nye heim, med utsikt mot Lifjell og kort veg til sentrum.

Åsne Mæland
redaksjon@boblad.no

– Eg hugsar enda kjensla frå fyrste gongen nokon sa «hei» til meg på butikken. Eg vart så glad, og måtte rett heim og fortelje det til Bjørn, fortel Liv med eit smil.

– Det var rart at det skulle vere så stort, når ein sjølv kjem frå ei lita bygd der ein kjenner alle.

I juli 2020 gjekk Liv av med pensjon. To månader etter flytta ekteparet Lunder til Bø, ei relativt ukjent bygd for dei begge.

– Det var veldig spennande, og litt rart å flytte til ein heilt ny plass. Pensjonistlivet har tatt form her, og me har det veldig godt, seier paret.

Nærmare familie

Liv og Bjørn Lunder har budd på Tangen, like ved Hamar, i over 40 år. Der har dei levd eit fint og travelt liv med tre barn.

Bjørn var mekanikar og Liv har jobba i barnehage. Etter kvart vart barna vaksne og flytta til ulike plassar på Austlandet. Sonen deira flytta til Bø for over 20 år sidan, då han fekk jobb ved Telemarksforsking.

– Me tenkte at ein einebustad med stor hage etter kvart ville bli for mykje arbeid, seier Liv.

– I tillegg er Tangen en liten plass, med berre matbutikk og frisør. Me var heilt avhengig av bil, seier Bjørn.

Paret ønska å vere nærmare familien, og det var svigerdottera i Bø som først foreslo at dei kunne flytte hit.

– Etter å ha tenkt masse og diskutert ein del, bestemte me oss for å flytte til Bø. Me ante ikkje korleis det ville bli, fortel Liv.

I september 2020 flytta dei til Midt-Telemark. Koronapandemien hadde gjort det vanskeleg å reise til Bø for å følgje med på bygginga av huset der dei skulle bu, så dei var spente på korleis den nye heimen hadde blitt.

Trivast i bygda

Det var via Finn at paret fann byggeprosjektet i Sandvinvegen. Nytt rekkehus med utsikt og kort veg til sentrum var midt i blinken for dei. I tillegg fekk dei ein passe stor hage å stelle med.

Dei har gjort lite endringar på originalteikningane av huset. På taket har dei solceller som produserer nesten nok straum til deira forbruk.

– Det er godt isolert, så lyd frå trafikken er ikkje noko problem, men me høyrer dei største basskassene her, seier Bjørn med eit smil.

– Me trivast veldig godt her. Det er berre fint å ha naboar tett på, dessutan er nabolaget stille og roleg, seier Liv.

ALLE FOTO: Åsne Mæland

eldig heime

FINT HUS: Liv og Bjørn Lunder likar seg i rekkehus på Sandvin.

SAMARBEIDER OM HAGEN: Ekteparet har alltid vore glad i å stelle i hagen. Bjørn har laga mur av steinrestar frå bygginga av huset, og Liv har ordna med plantar.

KIKKAR PÅ RÅDYR: Bjørn fekk ein kikkert til bursdagen sin for nokre år sidan. Den brukar han nesten kvar dag. Han fortel at det er mykje rådyr på jorda utanfor, særleg om våren og hausten.

– Det er veldig trygt og godt å ha familie i nærleiken, seier Liv.

Ho trekker fram middagsbesøk med familie og barnebarna sine fotballkampar som høgdepunkt i kvardagen.

– I tillegg er ikkje IT-hjelpa langt unna når det er noko som ikkje stemmer med TV-en eller datamaskina, seier Liv og ler.

Ved å flytte til Bø har det òg blitt enklare å treffe dei andre barna og barnebarna, som bur i Oslo og nærleiken av Moss.

– I tillegg får heile familien sett kvarandre oftare nå som me bur i Bø. Det er me veldig glade for, seier Liv.

Mykje å ta seg til

Ho og Bjørn synest Bø har mange gode tilbod som dei nyttar seg av.

– Det blir kva ein gjer det til sjølv. Ein må gjere jobben og vere engasjert for å bli kjent med folk og bygda, seier Liv.

Paret går tur nesten kvar dag, og synest Bø har mange fine turområde. Dei går turar langs Bøelva, i sentrum og på Lifjell.

Dei har òg vore med på Gulltrimmen, og nyttar seg av El-syklar dersom dei skal på lengre turar. I tillegg er dei på organisert trening eit par gonger i veka.

– Me likar òg å gå på kino og konsertar, seier Bjørn.

Liv er medlem i Bø museum, der ho blant anna deltek i dugnadsarbeid.

– Me har verkeleg blitt tatt godt imot av alle i bygda, seier Liv.

Ikkje berre enkelt

Valet om å flytte frå Tangen var ikkje enkelt.

– Det var vondt og vanskeleg å flytte frå barndomsheimen til barna. Barna syntest òg det var litt vanskeleg i starten, seier Liv.

I tillegg saknar dei naboar og vener der.

– Det er rart å ikkje føle seg godt kjent i bygda der ein bur. Det er for eksempel vanskeleg å hengje med på stadnamn og personnamn på ein ny plass. Sånn er det berre, og me gjer så godt me kan, seier Liv.

Dei understrekar at både dei og familien likevel er glade for at dei valte å flytte til Bø.

– På Tangen hadde me mykje meir plass, med blant anna dobbelgarasje. Me måtte derfor ta ei skikkeleg opprydding, seier Bjørn.

Dei fortel at det var frigjerande å kvitte seg med ting og tang.

Tok med seg historie

I rekkehuset på Sandvin har dei fått ein ny start. Samtidig har det vore viktig å få med møblar og anna som har betydning for dei. I stova står det blant anna eit skap frå 1810 som tilhøyrde Bjørn sine oldeforeldre. Far til Liv dreiv med treskjering, og på veggane heng det utskjeringar som han har laga.

– Det var viktig for oss å ta med historia vår når me skulle skape ein heim på ein ny plass, seier Liv.

– Me blir nok aldri ekte bøheringar, men me føler oss absolutt heime her, avsluttar dei.

Vi forhandler IdeHUS

Ta gjerne en tur innom på vår hjemmeside **tbeas.no** eller på **idehus.no** der du finner et rikholdig utvalg av boliger, hytter eller garasjer.

Du kan også kontakte Kristian Eika på 452 13 811 eller på kristian@tbeas.no

TBE
Telemark ByggEntreprenør AS

Din lokale byggentreprenør

Telemark ByggEntreprenør AS er entreprenør- og boligleverandør med kontoradresse Torshølvegen 8, 3810 Gvarv.

Vi har i dag 35 fast ansatte og har vårt nedslagsfelt i hele Telemark.

KLAR FOR NY SESONG: Rashpal Singh (f.v.), Olaug Heggekroken og Amrit Kaur i gartneriet. ALLE FOTO: Øystein Akselberg

Klar for ny sesong

I gartneriet til Rasphal og Amrit bognar det no av blomstrar i fire veksthus og på eit stort uteområde.

Øystein Akselberg
oystein@boblad.no - tlf. 906 38 453

Rashpal Singh og Amrit Kaur har opna dørene igjen, og ønskjer ein ny sesong velkomen.

I gartneriet til paret er det fargerikt og fint i starten av deira andre sesong. Her er det både blomstrar, busker og tre å velje i.

Gartneriet ligg sentralt til, og med bedrifta si held paret liv i ein lang tradisjon. I Moen gartneri på Brenna, midt mellom Gvarv og Bø, har det vore gartneri i 70 år.

No heiter bedrifta Gvarv blomster.

Fire drivhus

Når Bø blad er på besøk kjem også Olaug Heggekroken innom. Ho og mannen Tor Harald eig gartneriet og har drive det sjølv i ei årrekkje.

– Å herlegheit så mange blomstrar de har, seier Heggekroken når ho kjem inn i det første veksthuset.

Ho er veldig imponert over alle blomstrane ho får sjå. Gvarv blomster har fire drivhus med til saman 1200 kvadratmeter areal, pluss mykje uteplass.

– Me har vore i gang med å dyrke fram blomstrar i tre veker og no passar det perfekt å opne. Det er sesongstart for å plante blomstrar - og fint vêr, seier Rashpal.

Han legg til at dei til saman har rundt 10.000 blomstrar.

Meir enn i fjor

Rashpal og Amrit har budd på Hjuksebø i nær tre år, og kom frå India til Noreg for 13 år sidan.

Rashpal har jobba i gartneri i Buskerud i fem år før dei starta opp eiga verksemd i Midt-Telemark.

Paret reknar med at dei har ein god auke i talet på blomstar og plantar i høve oppstartsåret i fjor. Dei viser fram sommarplantar, hageplantar, stauder, bærplantar, buskplantar, frukttre og tuja.

– Me har 1300 amplar mot 700 i fjor, seier Rashpal.

Han viser også fram mange fine blomstrar av sorten tusenfryd, stemorsblom og hagerose.

Unge er kjappare ute

Dei meiner å sjå ein trend blant folk at unge hus- og hageeigarar er raskare med å gå i gang med plantesesongen enn eldre folk.

– I år har me meir av det meste, men også meir buskplantar, bærplantar og uteplantar generelt, seier han.

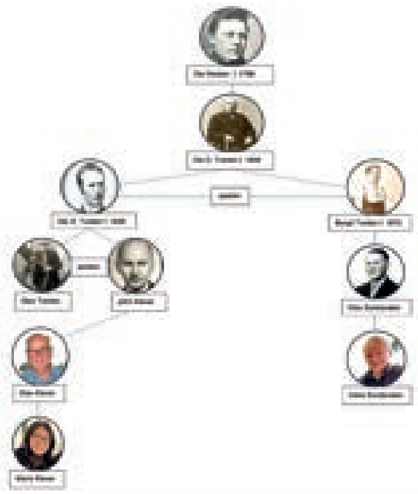
Dei reknar med at årets sesong skal vare fram til starten av september.

UTVIDAR: Rashpal Singh og Amrit Kaur er klar med ny sesong i Gvarv blomster på Brenna.

FINE FARGAR: Hjå Gvarv blomster er det blomstrar og fine fargar på over 1200 kvadratmeter flate.

– Hans er eit kupp

PRATEN GÅR: Marie Klever Bøye og Hans Sundsvalen har mykje å prate om rundt kjøkkenbordet.



SLEKTSTAVLE: Slektstavle med utgangspunkt i Ole Nielsen, som kjøpte garden Tveiten i 1837. FOTO: Privat

STOKKANE FORTEL: Stokkane i det gamle stabburet fortel Hans mykje om alder på bygningen.

NYE OG GAMLE HUS: Torild, Marie og Hans ved huset som Marie og Roar fekk bygd i 2000. I bakgr

Skravla går om slekts- og gardshistorie når Marie og Hans møtest. Nå skal dei to slektningane ferdast på same tun.

Gro Birgitte Røiland
gro@boblad.no - tlf. 930 22 398

– For dei som trur på slikt, det var nok ei meining med at Hans skulle hit. Det har alltid vore ein sterk forbindelse mellom Tveiten og Sundsvalen, seier Marie Klever Bøye.

I spalta eigedomsoverdragingar i Bø blad kunne ein nyleg lesa at Fykerudvegen 5 (Gnr 123, bnr 2) var overdradd for kr 4.150.000 frå Marie Soon Hee Klever Bøye til Hans Sundsvalen og Torild Sundsvalen.

Fykerudvegen 5 er garden Tveiten, som ifølgje Hans blei skilt ut frå Sunde og rydda på 800-talet, i tidleg vikingtid. Tveiten blei skilt ut frå nabogarden Sundsvalen, der Hans har vakse opp, på 1300-talet.

I slekta sidan 1837

Garden har vore lenge i Marie og Hans si slekt. Marie er sjette generasjon på garden, Hans femte generasjon.

Ole Nielsen (f. 1798), Hans sin tippoldefar og Marie sin tipptippoldefar, kjøpte Tveiten i 1837.

Ole Nielsen var elles ordførar i Sauherad frå 1848 til 1852, noko tippoldebarnet Hans Sundsvalen var frå 1999 til 2015.

Far til Marie, Olav Klever, overtok Tveiten av sin onkel i 1971. Året etter flytta Olav med familie inn i nybygd hus på tunet, der det også stod eit gamalt våningshus frå 1901.

I 2000 var det Marie sin tur til å overta slektsgarden. Ho og mannen Roar fekk sett opp nytt hus der det gamle våningshuset på garden ein gong stod, eit hus som Olav Klever reiv i 1989.

Nyleg kom spørsmålet opp om nokon av deira barn ville overta.

– Me har tre barn i alderen 24, 27 og 29 år. I fjor hadde me ein runde på om dei skulle overta eller ikkje. Dei sa tydeleg ifrå at det ikkje var aktuelt, seier Marie.

Ville ikkje ut på open marknad

Marie Klever Bøye (55) er einebarn. Av pappa Olav har ho ikkje bare arva garden, men også ei stor interesse for slektshistorie. Da ho som jentunge skulle laga 4H-oppgåve, handla den om slekta.

Sidan barna deira ikkje ville overta slektsgarden, måtte ho ta stilling til kva som skulle skje når ho ikkje ville drive lenger.

– Eg har tenkt mykje på dette. Eg hadde ikkje lyst til å leg-

for denne garden

unnen eldhuset frå før 1750. ALLE FOTO: Gro B. Røiland

KORT VEG: Det blir kort veg med piano og anna flyttelass når Marie og Roar i løpet av sommaren flyttar over tunet.

FELLES INTERESSE: Marie og Hans har ei felles interesse i slektshistorie. Her ser dei på eit bilde frå 1882 som viser tunet på Tveiten og slektningar som budde der da.

TVEITEN: Flyfoto av Tveiten, som Marie Klever Bøye har overdradd til Torild og Hans Sundsvalen. Marie flyttar nå tilbake til barndomsheimen, huset til høgre i bildet. FOTO: Privat

ge ut garden for sal på den opne marknaden, eg ville at den skulle bli i slekta, fortel Marie.

Svaret fann ho rett oppi bakken. Far hennar, Olav som døydde i 2017, hadde nemleg gitt ho eit godt råd.

– Spør Hans

– Pappa sa alltid at viss eg ikkje ville overta garden, så ville han spørje Hans. Dei var tremenningar og hadde eit nært og godt forhold, fortel Marie.

Eit steinkast oppi bakken i Fykerudvegen bur Torild (71) og Hans (76) i huset som dei bygde i 1979. Hans har vore mykje på Tveiten i heile oppveksten, garden der bestemor Bergit blei fødd i 1872. Da foreldra til Marie bygde hus på tunet, grov Hans ut tomta.

Nå overtar Hans og Torild garden. Marie og Roar flyttar i løpet av sommaren over tunet og inn i barndomsheimen til Marie. Den har dei siste åra vore utleigd.

– Me blir kårfolk. Det blir rart og veldig bra. Alt er bra med det her, seier Marie.

Fått ro i sjela

Tveiten er ein gard på 1750 mål, med skog og om lag 50 mål dyrka mark.

Både Hans og Torild har bikka pensjonsalder, men dei har inga bekymring for å overta og drive ein gard.

– La me stille deg eit motspørsmål, kvifor skulle me ha det? Ingen veit noko framfor seg uansett, seier Hans.

– Det er bare moro, koseleg og spennande. Det er spennande med gard og alt som høyrer med til det, seier Torild.

– Dette kan Hans, å drive med skog, jord og ikkje minst ta vare på ting. Nå har eg fått ro i sjela, seier Marie.

Ekspert på restaurering

På Tveiten finst det mellom anna eldhus frå før 1750 og stabbur der den eldste delen truleg er frå 1600-talet eller eldre. Det passar bra for den nye bonden på garden. Å ta vare på gamle ting og spesielt bygningar er noko Hans har lang erfaring med.

I 1990 starta Riksantikvaren eit prosjekt for å sette alle profane (ikkje-kyrkjelege) bygg frå mellomalderen i bra teknisk stand. Hans Sundsvalen er tømrar og var med frå starten.

I ti år var han restaureringsinstruktør for Riksantikvaren og medvirka til restaurering både lokalt, nasjonalt og internasjonalt. Hans har hatt kurs i alle landets fylke, bortsett frå Østfold og Finmark, og besøkt Sverige, Danmark, Italia, Tyskland og Russland i samband med restaurering.

Nå får han litt å henge fingrane i på slektsgarden Tveiten.

– Hans er eit kupp for denne garden, seier Marie Klever Bøye fornøgd.

Trinn to igang, kun 1 leil igjen!

Bø sentrum- Lektorvegen 20, 3802 BØ I TELEMARK

Fra hjem til hjem

Lekkre nye leiligheter m 3 soverom. Sentrale og rolige omgivelser. Sikringsordning|Energibrønn m/ lav oppvarmings kost |Carport og bod|Stor balkong

PRISANTYDNING U FELLESGJ

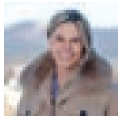
Fra 5 470 000,-

FELLESUGIFTER
U/F.GJ KR 3807,-
V/ANDEL FELLESGJ.
Kr 2 695 000,- kr
15312,- /mnd
OMKOSTNINGER
KR 18 632,-
TOTALPRIS
KR 5 488 632,-

BRA-I/ BRA TOTAL
102/ 107 m²
TOMT
985 m² eiet
BYGGEÅR
2024/25
BOLIGTYPE
Leilighet

Prospekt på mobil? Send «Bolig 609225067» til 09999

VELKOMMEN PÅ VISNING
Torsdag 20.05 kl 1700-1800



Jeanette Arnesen-Eriksrød
Eiendomsmegler
+47 900 27 026
jeanette.arnesen-eriksrod@dnbeiendom.no

DNB Eiendom

Trygghet når du trenger elektriker

Hos oss kan du føle deg trygg på at jobben er utført av dyktige fagfolk. Vi har bred kompetanse innen blant annet Smarthus, belysning, solceller, el-kontroll og termografi, og leverer alt av elektrotjenester til private og næring.

5 års garanti

Visste du Elfag-elektrikeren garanterer kvaliteten av sine arbeider, materialer og utstyr i fem år?

MITEK MIDT-TELEMARK ELEKTRO

mitek-as.no
Tlf. 35 10 24 00
post@mitek-as.no

elfag

Alt til byggeplassen
Bygg med tillit ved å velge TBU AS, din **ultimate leverandør for alt på byggeplassen.**
TBU
Heddalsvegen 41, 3674 Notodden
Tlf. 35 01 97 20

Skaper ny historie

– Då me skulle bygge opp att huset etter brannen, var det viktig å ta med det gamle og tradisjonsrike, seier folket på Ryntveit.

Åsne Mæland
redaksjon@boblad.no

GARD MED HISTORIE: Olav og foreldra Helene og Johan Haukvik bur på ein gard med lange tradisjonar.

– Dette er ein fantastisk plass å bu, seier Helene og Johan Haukvik.

Heimen deira ligg på ei solrik tomt, har turområde tett på og vakker utsikt over Norsjø.

Kjøpt for 32 000 kroner

Dei bur på Ryntveit gard på Akkerhaugen, og her har paret budd sidan 2009 med dei tre barna sine Olav (22), Matilde (19) og Ingeborg (16).

Historia til slekta på garden strekk seg heilt tilbake til slutten av 1700-talet. Bestefaren til Helene kjøpte garden i 1927 for 32 000 kroner.

Helene var odelsjente på garden, men usikker på om ho ville ta over. Då Olav blei født i 2003, fann Helene og Johan likevel ut at dei ønska å ta over Ryntveit gard etter kvart. På dette tidspunktet budde dei i Skien.

– Det var viktig for Helene sin far at garden skulle vere barndomsheimen til barna våre, fortel Johan.

Derfor var planen å flytte til Akkerhaugen før Olav starta på skulen. Dei gleda seg til å flytte inn i det gamle våningshuset på garden, der den eldste delen, gamlestova, vart bygd i 1790.

Mista alt i ein brann

Brått vart alt snudd på hovudet.

Helene, Johan og sju veker gamle Olav var på helgebesøk på Ryntveit gard. Om kvelden gjekk straumen, og far til Helene gjekk for å bytte sikring.

– Me såg ut av vindauget, og syntest det hadde blitt tåkete veldig fort, og eg følte at noko ikkje stemte. Derfor gjekk eg ut for å sjå, seier Helene.

Synet som møtte ho var store flammer i andre delen av huset, der gamlestova låg.

Alle kom seg trygt ut, men huset brann heilt ned til grunnen. Helene fortel at det var veldig vondt å sjå på at barndomsheimen brann ned.

– Det viktigaste er likevel at ingen vart skada. Heldigvis skjedde det på kvelden, og ikkje om natta. Alle sov i andre etasje, så det kunne gått veldig gale, seier Helene.

Det var mykje uerstatteleg som gjekk tapt i brannen. Ting som bunadssølv, måleri og bilete forsvann.

– Det var også mange verdifulle møblar i det gamle huset. Mykje av det var rosemåla og plassbygd til huset. I andre etasje sto det blant anna to himmelsenger, fortel Johan.

Blandar det nye og gamle

Det var viktig for Helene sin familie å gjenskape mykje av det gamle huset då dei bygde det nye.

Fasaden på det nye huset er nesten heilt lik den gamle. Veggane er også sett opp utan bruk av spikerpistol for å unngå sår i panelet. Taket er valma, og vindauga er småruta.

– Når familien til Helene kjem på besøk, ser dei eit hus som er ganske likt det dei voks opp i. Det er veldig fint, seier Johan.

– Inni huset har me derimot gjort ein del endringar. Det gamle uttrykket er ivaretatt, men me har valt løysingar som er meir praktiske i tida me lever i, forklarer Helene.

I andre etasje er soveromma gjort mindre, og fellesarealet er større i form av ei TV-stove. I første etasje har gamlestova blitt bygd på nytt, med store bjelkar i taket og lågare takhøgde.

I resten av huset er det òg bjelkar i taket, og veggane har breiare panel enn det som er standard.

Tidlaus stil

– Far til Helene var opptatt av at huset skulle byggast slik at det kan stå i 100 år. Golva er derfor av heiltre ask, som er knallhardt og slitesterkt, seier Johan.

– Me har elles valt ein tidlaus stil, og har fokusert på å blande saman det gamle og nye, seier Helene.

Kjøkkenet er i Frank Arhtur Bonnet-stil, og er laga i Øyfjell i Vest-Telemark. Det meste av møblar er kjøpt på Finn. I stova står det ein gammal restaurert omn frå Ulefoss Jernverk.

– Den er mest til pynt ettersom huset blir varma opp av vassboren varme i begge etasjar, forklarar Johan.

På døra i gamlestova er det eit

på gammal gard

FIN UTSIKT: Frå Ryntveit gard har ein fin utsikt over Akkerhaugen og Norsjø.

TATT VARE PÅ: Det gamle uttrykket er ivaretatt med blant anna småruta vindauge og breiare panel.

GLAD I FARGAR: Helene er glad i fargar. I huset er det fargar på møblar, bilete, veggar og pynt.

ALLE FOTO: Åsne Mæland

dørhandtak og to beslag frå 1790. Dette er det einaste som var igjen etter brannen i 2005.

Kutta ut epleproduksjon

Familien Haukvik trivst med å bu på den gamle, delvis nye, garden på Akkerhaugen.

– Då me overtok garden i 2009 var det mykje epleproduksjon, med mellom 6000-7000 tre. Etter nokre år valte me å rive opp eplatrea, då det blei for travelt å kombinere med små barn og jobb, fortel Helene.

I dag driv dei med produksjon av raudkløver og kveite, fordelt på 140 mål.

– Akkerhaugen er ein fin plass å bu i Midt-Telemark. Me er veldig glade i Norsjø, og har masse turområde tett på, seier Johan.

Han driv med elgjakt, og Haukvik Jaktlag har ein gapahuk ved garden.

Føler seg heldige

I tillegg verdsett dei det gode lokalmiljøet, som dei har blitt godt kjent med gjennom jobb og fritid. Helene er lærar på Gvarv skule, og Johan driv Telemark Begravelsesbyrå.

Dei har blitt kjent med mange menneske gjennom ulike verv, og som trenarar i fritidsaktivitetar til barna.

– Me er begge frå store familiar, og er vant til å ha mykje folk rundt oss. Derfor er alltid døra open her. Eg føler at garden er heimen til heile familien min, seier Helene med et smil.

I jula 2024 var det 70 personar i juleselskap på garden.

– Det som skapar ein heim er familie. Det viktigaste er at me har kvarandre og verdiane våre, seier Johan.

– Me føler oss veldig heldige som kan kalle dette for heimen vår, avsluttar Helene.

FAKTA

Ryntveitdrapet

- Ryntveit er ein gard med mykje historie.
- Ei kjent historie frå garden er drapet som skjedde rett i nærleiken i 1904, kalla Ryntveitdrapet.
- Tenestejenta Aaste Gunnardsrud (19) vart funnen brutalt drepen i skogen nær garden, og odelsguten på garden, Knut Ryntveit, tilstod drapet.
- Aaste skal ha vore gravid med barnet hans, noko familien til Knut ikkje aksepterte.
- Historia er eit tragisk eksempel på korleis klasseforskjellar spela ei stor rolle i samfunnet på den tida.
- Berre fire personar skal ha vore i gravferda til Aaste. Seinare vart det samla inn pengar til å reise ei gravstøtte til minne om Aaste Gunnardsrud. Den står framleis ved Sauherad kyrkje.
- Ved Ryntveit gard er det sett opp eit jernkors der drapet fann stad.

DANSK DESIGN
PÅ SITT BESTE!

Vi leverer kjøkken, bad, vaskerom og garderobeløsninger
– nesten alt kan tilpasses dine ønsker.

Vi har kjøkken i alle prisklasser og du velger selv om det
skal være montert eller flatpakket.

Butikken ligger på Gråtenmoen i Skien.

Designa Skien
Infanteriveien 22
3734 Skien
Tlf. 94 79 14 35
post@designaskien.no

Alt starter med et møte ... resten gjør vi!

Vi møter deg
- i butikken
- på Teams
- hjemme hos deg, **også i Bø**

Book møte med oss på Designa.no

Velkommen til oss!
Hilsen Yvonne og Anne

DESIGNA® KJØKKEN
alltid en ekstra innsats

DMK Bygg & Eiendom AS

Kontakt oss for uforpliktende tilbud!

97 77 10 80
david.andre@dmkbygg.no
www.dmkbygg.no

Alt innen nybygg og rehabilitering

- Vinduer
- Dører
- Kledning
- Tak
- Nybygg
- Tilbygg
- Gulv
- Terrasse
- Etterisolering
- Garasje
- Bad
- Stillasutleie

MESTER

BVN GODKJENT VÅTROMSBEDRIFT

Dialektplakat

30 x 40 cm.

Passar både på hytta
og i heimen!

med ramme Kr. 300,-

utan ramme Kr. 200,-

Bø blad
Lokalavis for Midt-Telemark

GOD DIALOG: Snikkarane peikar på at godt samarbeid og god dialog med huseigar er viktig for å få eit godt resultat. ALLE FOTO: Øystein Akselberg

Gammalt blir nytt

Snikkarane Jøran og Erik jobbar med eit større rehabiliteringsoppdrag, der kunden har fått eit heilt nytt hus.

Øystein Akselberg
oystein@boblad.no – tlf. 906 38 453

I Skyttarvegen i Bø har det sidan 1960-talet stått eit hus med ytterveggar av mur. No ser det ut som det står eit flunkande nytt hus på den same grunnmuren.

Midt-Telemark Bygg har fått oppdraget med å rehabilitere det gamle huset til Bjørg Anne Saglien og Ole Gunnar Plassen. Det er Bjørg Anne sin barndomsheim som no blir endra både utvending og innandørs.

Nesten som nytt

Me møter Oddvar Kaasine og snikkarane Erik Gustafsson og Jøran Bø frå Midt-Telemark Bygg når me besøker byggjeplassen.

– Dette er ei større rehabilitering av eit murhus frå 1960-talet, seier Kaasine, og legg til at eigarane får eit heilt nytt hus, i alle fall med ein standard som er lik eit nytt hus.

Alt utvending er nytt, noko som betyr nye vindauge, ny ytterkledning og nytt tak. Huset er etterisolert ti centimeter utvending og fem centimeter innvendig. Taket er fora opp og loftet er blåseisolert.

Dei er i gang med siste etappe med isolering av grunnmur og drenering rundt denne, samt innfylling av massar rundt huset.

Innvendig er det også gjort saker og ting. Inngangspartiet er til dømes bygd om og utvida.

– Me starta opp i august i fjor og har brukt åtte-ni månader på dette. No er me inne i siste fase med ferdigstilling, seier dei to snikkarane.

Retta på skeivheiter

– Dei fleste eldre hus har ein del skeivheiter som må ordnast opp i. Alt av golv og veggar er ikkje akkurat i vinkel, vater og lodd, seier Kaasine.

– Det går som oftast med ein del timar til oppretting for å få det riktig, seier Bø.

I enkelte tilfelle kan det vere så mykje som 15 centimeter i oppretting, men i Skyttarvegen var det ikkje så ille.

I tillegg til Midt-Telemark Bygg har det vore ei rekkje andre lokale aktørar i sving på prosjektet.

Gode råd

– Når det gjeld eldre hus er det eit generelt råd å starte i tide med rehabiliteringa. Ein må ikkje vente til taket lek, seier snikkarane som har jobba på huset i Skyttarvegen.

På gamle hus vil alltid etterisolering vere eit tiltak.

– Hus både frå 1970- og 1980-talet og dei som er eldre enn det vil ha behov for å bli ordna på. Spesielt er taket viktig å følgje med på, seier fagfolka, og legg til at om ein har hus med takstein frå 1950-talet er det berre eit tidsspørsmål før eit større behov vil melde seg.

Nøgde huseigarar

Bjørg Anne Saglien og Ole Gunnar Plassen seier at dei er svært nøgd med både prosessen og resultatet.

– Det har vore eit veldig godt samarbeid med alle aktørar undervegs. Det starta med Oddvar Kaasine og Snorre Aasen og god planlegging. Seinare har snikkarane vore svært greie å samarbeide med, seier huseigarane.

Med god tilrettelegging frå arbeidsfolket har dei budd i andre etasje gjennom heile byggeperioden.

Dei peikar også på at no er skeivheitar frå det gamle huset retta opp og huset er blitt moderne både innan elektrisk anlegg og anna rørsystem.

UTVENDING ARBEID: Grunnmurane blir drenert rundt og isolert, og massar fyld tilbake. Her er folk frå Groven og Karlsen i sving.

NYTT OG FINT: Eit eksempel på korleis det ser ut i den nye stova.

Vi tilbyr montering av elbil-ladere

Stor utvalg av modeller

Fra 9500,-

ink. mva. for standard montering

Vi leverer varmepumper til privat, næring og industri

Stort utvalg av modeller.

Fra 19.000,-

ink mva for standard montering.

Elektriker'n
Autorisert Installatør
Sauherad

EL-PROFFEN

Bryggevegen 23
3683 NOTODDEN
Tlf: 47 27 61 76
post@stromgutta.no

Velkommen til Telemarks største varmebutikk

Vi er hel ved!

Vi hjelper deg med alt fra idé til montering

Vi har montert og prosjektert 100-vis av ildsteder og tilhørende pipeløsninger.

Vi monterer både ildsted og pipe i eksisterende bygg eller i løpet av ditt hus-/hytteprosjekt.

Se vårt spennende utvalg i Dyrskuvegen 4 eller på seljordvarme.no

VÅRSLEPP TORSDAG 8. MAI
Lothepus, Bodil Nordjore og Bjørnis kommer – kommer du?

Seljordvarme®

Peiser | Piper | Ovner | Matovn | Utevarme
35 08 41 00 • post@seljordvarme.no • seljordvarme.no

Følg oss i sosiale medier
Seljordvarme

– Me har bygd det m

STOR TOMT: Tomta på Stugumoen ligg fritt og fint til på eit hjørne i det nye byggefeltet.

GOD PLASS: Såmund (1) har godt med tumleplass, både i fellesareal og på eige soverom.

NYTT HUS: Jens Arve Arnesen og Liza Støa merkar at rentene er høge, men dei sparte halvannan million Nesje

Ein stor del eigeninnsats løner seg når ein bygger nytt hus. Det har ein familie i Folkestad fått erfare.

Hilde Eika Nesje
hilde@boblad.no - tlf. 947 89 450

Utgangspunktet var eit ferdighus frå katalog, men etter å ha teikna om på planløysinga har Liza Støa (35) og Jens Arve Arnesen (27) fått sin eigen vri på det nye huset sitt.

– Me var innom fleire andre hus, og er nå veldig glade for at me landa på dette. Her har me alt på eitt plan og mindre plass til å samle opp ting. Dessutan er det veldig lett å halde i orden og vaske, seier Liza.

Alt på ei flate

Med ein aktiv eittåring i hus er det også godt å sleppe å passe på trapper. Vesle Såmund kan bevege seg nesten fritt omkring i det 180 kvadratmeter store huset på Stugumoen.

Liza og Jens Arve rakk akkurat å flytte inn før Såmund blei født. Da hadde begge jobba i huset både morgon og kveld i halvtanna år.

– Bygginga starta i 2021, og i eitt år og fire månader gjorde me nesten ikkje anna enn å jobbe her på fritida. Me stoppa bare opp i ein periode på tre månader, elles gjekk det i eitt fram til september 2023. Det var mykje jobb, seier Jens Arve.

Har gjort det meste sjølv

Han er tømrar og jobbar til dagleg i firmaet Telemark Hus og Hytter AS på Ulefoss. Den erfaringa har kome godt med når eige hus skulle opp.

Jens Arve har gjort omtrent alt sjølv. I tillegg til å snikre har han støpt, laga ringmur og lagt fliser. Og sparkla mykje - av og til med litt hjelp frå ein kollega.

– Det er bare rørlegging og el-arbeid me har hatt andre fagfolk til, seier han.

Liza har sparkla litt og har måla det meste av huset.

Stove, spisestove og kjøkken, tre soverom, bad, vaskerom og ein teknisk bod har blitt reist og fått penselstrøk av det driftige paret. Ein utebod er også på plass.

Sparte godt over ein million

Jens Arve og Liza trur dei har spart cirka 1,5 millionar kroner på eigeninnsatsen.

– Me har begge drøymt om å bygge nytt hus, for me veit at det fort kan bli dyrt å renovere eit eldre hus. Hadde me kjøpt brukt hus og pussa opp, ville totalkostnaden blitt omtrent den same, seier Jens Arve.

Dei to er likevel einige om at ein er nøydd til å vere motivert, og ha både vilje og interesse for hus viss ein skal legge inn like mykje eigeninnsats som dei har gjort.

– Ønsket om hus var stort, og me hadde budd veldig enkelt og sparsomt i forkant. I tillegg hadde me sjølvsagt fagkompetansen til Jens Arve. Eg ville likevel ikkje gjort det igjen, og anbefaler i alle fall ingen å gjere så mykje sjølv etter at ein har fått ungar, seier Liza.

Interesse for interiør

Den store eigeninnsatsen og pengane dei har spart har likevel gitt dei fordelar med å stå litt friare i å velje løysingar til huset sjølv.

Jens Arve har vore mest opptatt av materialbruk. Han bryr seg om kvalitet og at det skal vare, medan Liza er meir opptatt av det auget ser.

– Eg har for det meste hatt ansvaret for innreiinga. Det er min jobb å kjøpe inn alle dei teite, store og dyre vasene me har, seier Liza og ler.

Ho har stor interesse for heim og interiør, og har ein eigen Instagram-konto der ho viser fram litt av det ho driv med. Inspirasjon finn Liza også i ekstrajobben som ho har på Kid på Bø-senteret.

– Eg er ambulansearbeidar for Sykehuset Telemark i Tokke kommune, og er stasjonert på Dalen. Det betyr at eg pendlar og jobbar turnus to-tre døgn i slengen. Det gir meg muleghetein til å dyrke interessa mi på Kid i ei deltidsstilling, seier Liza.

Rette flater og beige fargar

Det er mykje rette flater i huset på Stugumoen. Stort sett går det i gips, men den store takflata i stova skiller seg ut. Taket har beisa treverk som bryt opp det glatte og gir ekstra varme.

– Taket var ein liten kamp. Eg ville ha panel i taket da eg fann ut at dei to dragarane var i tre. Eg følte det blei for dumt å pakke dei inn i gips. Hadde dei vore i stål, hadde det vore noko anna. Liza var ikkje heilt einig i det i starten, seier Jens Arve.

– Eg ville nok helst ha gips i ta-

neste av huset sjølve

kroner ved å gjere mykje sjølv da dei bygde nytt hus til seg og Såmund (1). ALLE FOTO: Hilde Eika

ket òg, men eg angrar ikkja på at det blei som det blei, seier Liza.

Dei fortel at dei har føyd seg litt etter kvarandre undervegs, men stort sett har dei vore einige. Særleg kjøkkenet er begge veldig godt fornøgd med. Det kom på marknaden rett før dei skulle velje og passa godt inn i fargekombinasjonen som allereie var på plass.

– Eg er opptatt av at alt skal gli saumlaust over i kvarandre, og beige går igjen i heile huset, seier Liza.

Veldig fornøgd med tomta

At det blei Stugumoen som skulle bli heimplassen for framtida var eigentleg litt tilfeldig. Tomta har dei kjøpt av naboen. Ho hadde spart den til den utflytta dottera, som til slutt bestemte seg for å bli buande i Oslo-området.

– Far min såg på Facebook at tomta var til sals, og me ringte med ein gong. Me var på leit og hadde allereie sett på ei tomt lenger inne i dette bustadfeltet. Denne hjørnetomta lika med veldig godt, seier Liza.

Jens Arve hadde dessutan ikkje særleg lyst til å bu i Breisås.

– Her har me fått alt. Tomta er stor, har gode solforhold og flott utsikt. I tillegg føler me at me ikkje bur oppå alle andre, seier Jens Arve.

Godt nabolag

Såmund har heller ikkje lang veg til barnehagen i Folkestadfeltet like ved, der han storttrivst. Stugumoen er eit fint og roleg bustadfelt kor det også gror til med nye leikekameratar.

– Me har Bø camping og Sommarland som trivelege naboar og fotballbane ikkje langt unna, så her er det bare bra å bu. Det einaste som er trist for oss er viss Folkestad skule blir lagt ned, seier Jens Arve.

Litt å gjere ute

Det einaste som gjenstår nå er å lage hage på den 1,2 mål store tomta. Jens Arve trur det blir støpt betong og ikkje platting utanfor stova.

Han skal òg lage støttemur. Elles blir det litt plen og litt naturtomt.

– Terrassen skal uansett vere stor, for me har kveldssol og utsikt. Garasje får vente, for me tar ikkje opp meir lån førebels. Alt til si tid, seier Jens Arve.

VIDT UTSYN: Det er ikkje noko å seie på utsikta på Stugumoen.

VASKEROM: Liza har sparkla og måla stort sett heile huset. Jens Arve har lagt fliser. Vaskerommet er romsleg med god arbeidsplass.

LIKAR SEG HER: Jens Arve og Liza er spesielt fornøgd med kjøkkenet.

STORE ROM: Det er tre soverom i huset, og alle er romslege.

Visning: Tirsdag 20.5 kl. 16:00-17:00

Bergvegen 27

Breisås

Lettstelt og tiltalende endeleilighet/rekkehus med hage og gode solforhold!

Prisantydning:	2 590 000,-	BRA-i:	84 m²
Omkostninger:	75 790,-	Soverom:	2
Totalpris:	2 665 790,-	Boligtype:	Rekkehus
Fellesutgifter:	500,-	Byggeår:	1975
		Eieform:	Eierseksjon

Frida Henriksveen
Eiendomsmegler
468 11 402
frida.henriksveen@partners.no

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Trenger du hjelp til kjøp og salg av bolig?

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Våre meglere hjelper deg gjerne.

Kontakt oss på 35 95 41 11

Visning: Mandag 19.5 kl. 16:00-17:00

Harpetjønnlia 15

Folkestad

Stor familiebolig med godkjent utleiedel og tre garasjeplasser. Solrikt og fin utsikt!

Prisantydning:	3 990 000,-	Soverom:	5
Omkostninger:	120 740,-	Boligtype:	Enebolig
Totalpris:	4 110 740,-	Eieform:	Eier

Frida Henriksveen
Eiendomsmegler
468 11 402
frida.henriksveen@partners.no

LOKALMEGLEREN & PARTNERS

Kontakt megler for visning!

Gymnasbakken 19

Bø sentrum

Innholdsrik familiebolig med autentiske løsninger! Solrik og frodig hage med fantastisk utsikt.

Prisantydning:	3 990 000,-	Soverom:	3
Omkostninger:	101 990,-	Boligtype:	Enebolig
Totalpris:	4 091 990,-	Byggeår:	1947
		Eieform:	Eier

Frida Henriksveen
Eiendomsmegler
468 11 402
frida.henriksveen@partners.no

LOKALMEGLEREN & PARTNERS

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Dedikerte eiendomsmeglere som kjenner ditt område

Borgjalia 37

Breisås

Bolig i rekke med solrikt uteområde og flott utsikt.
Fleksibel planløsning. Godt utleieobjekt!

Prisantydning:	3 250 000,-	BRA-i:	130 m²
Omkostninger:	82 340,-	Soverom:	3
Totalpris:	3 332 340,-	Boligtype:	Rekkehus
		Byggeår:	2001
		Eieform:	Eier

Frida Henriksveen
Eiendomsmegler
468 11 402

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Visning: Onsdag 14.5 kl. 16:00-17:00

Stugumoen 18

Folkestad

Eierseksjonsleilighet med solrik beliggenhet på bakkeplan-
Carport - to soverom

Prisantydning:	3 300 000,-	BRA-i:	82 m²
Omkostninger:	83 590,-	Soverom:	2
Totalpris:	3 383 590,-	Boligtype:	Leilighet
Fellesutgifter:	1 000,-	Byggeår:	2022
		Eieform:	Eierseksjon

Berit Seltveit
Eiendomsmegler MNEF / Daglig leder / Fagansvarlig
909 98 702

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Visning: Onsdag 14.5 kl. 17:00-18:00

Stugumoen 28

Folkestad

Eierseksjonsleilighet i 2. etg - solrik beliggenhet - carport - to soverom

Prisantydning:	3 250 000,-	BRA-i:	82 m²
Omkostninger:	92 201,-	Soverom:	2
Totalpris:	3 342 201,-	Boligtype:	Leilighet
Fellesutgifter:	1 000,-	Byggeår:	2021
		Eieform:	Eierseksjon

Berit Seltveit
Eiendomsmegler MNEF / Daglig leder / Fagansvarlig
909 98 702

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Visning: Onsdag 14.5 kl. 16:00-17:00

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Dedikerte eiendomsmeglere som kjenner ditt område

Bråfjordvegen 40

Nordagutu

Skjermet sommerperle ved vannkanten!
Innlagt strøm, bilvei og sommervann.

Prisantydning:	1 900 000,-	BRA-i:	53 m²
Omkostninger:	68 640,-	Soverom:	2
Totalpris:	1 968 640,-	Boligtype:	Hytte
		Byggeår:	1991
		Eieform:	Eier

Frida Henriksveen
Eiendomsmegler
468 11 402

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Kontakt megler for visning!

Bøgata 10D

Bø sentrum

Råflott leilighet med industrielt preg, god takhøyde og stor balkong på hele 45kvm. Bo i umiddelbar nærhet til alt!

Prisantydning:	1 910 000,-	P-rom:	95 m²
Fellesgjeld:	2 012 500,-	Bruksareal:	95 m²
Omkostninger:	9 422,-	Soverom:	2
Totalpris:	3 931 922,-	Etasje:	2
Fellesutgifter:	13 613,-	Eierform:	Borettslag
		Byggeår:	2022

Frida Henriksveen
Eiendomsmegler
46 81 14 02
frida.henriksveen@partners.no

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Kontakt megler for visning!

Huldrevegen 4

Nordbøåsen

Flott familiebolig med innholdsrik planløsning, utleiedel, garasje og carport. Hage med flotte sol- og utsiktsforhold!

Prisantydning:	5 600 000,-	BRA-i:	271 m²
Omkostninger:	160 900,-	Soverom:	6
Totalpris:	5 760 900,-	Boligtype:	Enebolig
		Byggeår:	2009
		Eieform:	Eier

Frida Henriksveen
Eiendomsmegler
468 11 402

&LOKALMEGLEREN PARTNERS

Kontakt megler for visning!

Visning: Onsdag 21.5 kl. 16:00-17:00

Nordbygdavegen 255

Svenseid

Enebolig med tre soverom, enkelt uthus og stor tomt på ca. 3,7 dekar. Landlig beliggenhet!

Prisantydning:	1 990 000,-	BRA-i:	162 m²
Omkostninger:	50 990,-	Soverom:	3
Totalpris:	2 040 990,-	Boligtype:	Enebolig
		Byggeår:	1955
		Eieform:	Eier

Frida Henriksveen
Eiendomsmegler
468 11 402
frida.henriksveen@partners.no

LOKALMEGLEREN & PARTNERS

Våren er tid for bustadbytte – vi hjelper deg trygt gjennom heile prosessen
Skal du kjøpe eller selje bustad? Då er det ein stor fordel å ha både ein god rådgivar og ein erfaren meklar med på laget. I Bø samarbeider Sparebanken DIN Telemark og Lokalmegleren & Partners tett for å gi deg heilskapleg rettleiing – frå finansiering til ferdig handel.

– Når vi speler på lag, får kundane ein enklare og tryggare veg til draumebustaden, seier Eigedomsmeklar Frida Henriksveen.
– Eit finansieringsbevis på plass gir deg tryggleik og kontroll, seier Rådgjevar Stian Strand Paulsen.

Ta kontakt – vi hjelper deg i gang!
Frida Henriksveen - frida.henriksveen@partners.no - 468 11 402
Stian Strand Paulsen - stian@sparebankendin.no - 970 08 083

Sparebanken DIN Telemark

LOKALMEGLEREN & PARTNERS

Omsetning av eigedomar i april

SELT: Sandvinvegen 34 er selt for kr 2.350.000. FOTO: Skjermdump frå Google Maps

Fleire eigedomar i Midt-Telemark skifta eigar i april. Her finn du oversikta.

Gnr 175, bnr 22, fnr 1 er overdradd frå Gvarv Fruktlager as til Gvarv 2 0 as (31.03.2025)

Overdragelsen omfattar også Gvarvgata 42 (Gnr 175, bnr 71)

Gnr 177, bnr 53 er overdradd frå Gvarv Fruktlager as til Gvarv 2 0 as (31.03.2025)

Østtveitvegen 15 (Gnr 191, bnr 103) er selt for kr 2.500.000 frå Helene Waage til Yngvil Svensson Muri og Atle Stenstad (01.04.2025)

Nordbøbergja 80 (Gnr 54, bnr 183) er selt for kr 5.430.000 frå Sofie Geck Sevatdal og Magnus Aleksander Wendelborg til Natalia Blandkjenn og Tom Andre Blandkjenn (01.04.2025)

Sandvinvegen 34 (Gnr 45, bnr 11) er selt for kr 2.350.000 frå Linn Stordahl til Anette Nielsen og Lynn Wagner (01.04.2025)

Ketil Skogens veg 8 (Gnr 178, bnr 162) er overdradd frå Gunnar Bakken til Leif Vidar Bakken (02.04.2025)

Andel av Stenstadvegen 6 (Gnr 186, bnr 20) er overdradd for kr 1.350.000 til Nikolai Alexander Hellekås og Ove Hellekås (04.04.2025)

Lifjellvegen 716 (Gnr 18, bnr 6, fnr 14) er selt for kr 950.000 frå Stephan Teyssere til Ellen Kristine Bjørnsen og Roy Solberg (04.04.2025)

Gnr 177, bnr 53 er selt for kr 180.000 frå Anlaug Haukvik Grave til Gvarv 2 0 as (04.04.2025)

Skjelbreidvegen 465 (Gnr 16, bnr 48) er overdradd frå Klara Marie Aas til Hans Aas (09.04.2025)

Skjelbreidvegen 465 (Gnr 16, bnr 48) er overdradd frå Hans Aas til Gry Merethe Aas Bergan, Hildegun Aas Tufto og Torunn Aas Werket (09.04.2025)

Mastedalvegen 72 (Gnr 28, bnr 103) er selt for kr 1.830.000 frå Anne Rødsås til Kjetil Langset og Camilla Liberg (11.04.2025)

Nyhussvingen 26 (Gnr 178, bnr 1) er overdradd frå Anders Torgrim Høibø til Hans Ivar Høibø (11.04.2025)

Gnr 159, bnr 155 er overdradd for kr 100.000 frå Tone Jonsaas Sel til Oddbjørn Sunde og Nancy Maiko Vegheim-Sunde (11.04.2025)

Jønnbufl åtin 72 (Gnr 9, bnr 529) er selt for kr 4.175.000 frå Anne Katrine Jamtvedt og Tom Erik Jamtvedt til Christopher Hovdan Vik og Trine Hovdan Vik (14.04.2025)

Kveldrovegen 30 (Gnr 196, bnr 48) er selt for kr 1.320.000 frå Magne Kåsin til Thea Johansen (15.04.2025)

Norsjøvegen 199 (Gnr 162, bnr 18) er selt for kr 1.100.000 frå Hans Arne Gulbrandsen og Trude Gulbrandsen til Jarl Olav Rugtveit (15.04.2025)

Hetterudvegen 5 (Gnr 191, bnr 121) er selt for kr 2.000.000 frå Elin Kamilla Omholt til Monika Edyta Kasperczyk og Kazimierz Tomaszewski (15.04.2025)

Salet omfattar også Gnr 191, bnr 122

Salet omfattar også Gnr 191, bnr 232

Levert av Ambita as

SELT: Kveldrovegen 30 på Årnes er selt for kr 1.320.000. FOTO: Skjermdump frå Google Maps

GULVDEAL
MASSIVE SALGSDAGER
ALT PÅ LAGER | HENT GULV SAMME DAG
LAMINATGULV
FRA 99,- M2
VINYLBELEGG
FRA 289,- M2
TEPPEFLIS
FRA 298,- M2
VINYLKLIKK
FRA 299,- M2
PARKETT
FRA 499,- M2
SE HELE VÅRT MASSIVE UTVALG AV GULV PÅ WWW.GULVDEAL.NO
ELLER BESØK VÅR STORE GULVBUTIKK PÅ NOTODDEN
GULVDEAL AS
HEDDALSVEIEN 28, 3674 NOTODDEN
TLF: 35027100

PKBT AS

TØMRER-ENERGIRÅDGIVER
PROSJEKTLEDER-KONSULENT

KONTAKT:

- +47 911 06 546
- kontakt@pkbt.no

TRENGER DU HJELP MED:

- Små og store snekkerprosjekt.
- Energirådgivning i bolig.
- Prosjektledelse/konsulent, innhenting av tilbud fra håndverkere, håndtering av forsikringssaker på bygg/bolig

VI GJØR PROSESSEN ENKLERE FOR DEG

SKARPNES MADE IN NORWAY 1919

TA KONTAKT FOR GRATIS TAKSJEKK

Norge er et land med variert vær gjennom årstidene. Regn, snø og vind, samt store svingninger i temperatur.

For å sikre et tett tak som effektivt beskytter huset, er det viktig å fokusere på både materialvalg og korrekt installasjon.

Vi tar befaring av taket og gir deg våre anbefalinger for vedlikehold av ditt tak.

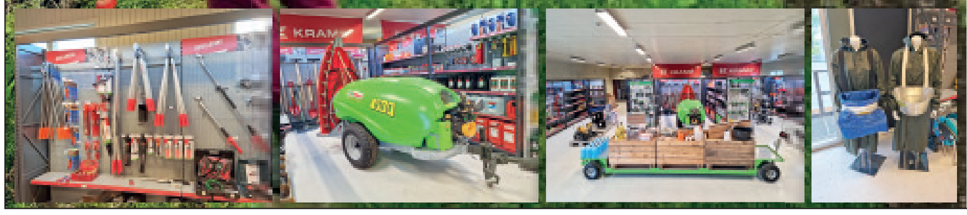
Sammen med Skarpnes holder vi norske tak tette!

Kontakt oss i dag for gratis taksjekk

MIDT-TELEMARK BYGG AS

VESTLANDSHUS

Sandavegen 20, 3802 Bø • tlf. 95 16 30 18 • **mtbygg.no**



ALT DU TRENGER

til din frukt- og grøntproduksjon

Fimex er en spesialbutikk for alle som er interessert i det som gror i bakken om det er til husbruk, eller profesjonell produksjon.

Vi leverer til store og små produsenter, samt til deg som kun har en balkongkasse eller to. Vi fører alt av plantevern, gjødsel og andre driftsmidler som er nødvendig for å få en så bærekraftig produksjon som mulig.

Besøk gjerne butikken vår på Gvarv, eller ring oss for en fagprat.

Fimex AS

Hørtevegen 2, 3810 Gvarv
Telefon: 95 70 70 00 || epost: post@fimex.no

Drivhuset som òg bl

STOVE OG DRIVHUS: Det som starta som eit drivhus har også blitt til utestove.

FOR ALLE: Utestova er ein plass der alle i familien kan kose seg.

FORNØGD MED UTESTOVE: Ragnhild Sagaas Buverud og Helge Nymoen er fornøgd med utestov

Huset i hagen er allsidig. Om sommaren veks agurkplantene fritt på veggar og tak. Om vinteren byr det på vedfyring og kos.

Åsne Mæland
redaksjon@boblad.no

– Eg bladde i eit interiørblad og såg eit drivhus som var veldig fint. Eg viste det til Helge og sa at eit slikt drivhus skulle eg gjerne hatt, seier Ragnhild Sagaas Buverud med eit smil.

Ho bur i Breisås saman med Helge Nymoen, og er glad i alt som spirer og gror.

– Eg såg på bileta, og tenkte at det skulle vere mogleg å bygge eit liknande drivhus, seier Helge.

Han fekk tak i vindauge på Finn, og brått var han i gong med det som skulle ende som ei utestove.

50-årspresang til kona

Ragnhild og Helge har ein hage som er full av liv, i form av planter, blomar og fleire opphaldsplassar.

– Me hadde eit lite polyuretan drivhus som var slitt av ver og vind. Planen var å kjøpe eit likt, seier Helge.

Det var vinteren 2021 at Ragnhild fekk sjå eit fint drivhus i eit interiørblad.

– Eg søkte på Finn etter vindauge, og hadde veldig flaks. Eg fann fire store vindauge som eigentleg skulle hivast. Dei har me brukt til veggar. I tillegg fekk eg tak i vindauge til taket frå eit gamalt leilegheitskompleks i Larvik, fortel Helge.

Planen var å bygge eit drivhus på to gonger tre meter. Med alle vindauga han hadde fått tak i kunne han bygge noko større.

– Me hadde aldri noko spikra plan, berre grovteikningar. Eg fekk mange gode tips i byggeprosessen av bror og svoger, seier han.

All bygginga gjorde Helge sjølv. Arbeidet starta i juni, og han bygde på det heile sommaren og utover hausten.

– Ragnhild fylte 50 det året, og eg tenkte at drivhuset var ein fin presang dersom eg vart ferdig, seier Helge.

Fiffig løysing

– Alle detaljer er ennå ikkje heilt på plass, og det blir dei kanskje heller aldri. Det er ikkje så nøye om det ikkje er heilt strøkent her, seier Helge.

Han har derimot fått inn fleire praktiske løysningar. Ein av dei er ein vasslange.

– Den hadde eg nesten ikkje greidd meg utan, seier Ragnhild.

– Eit drivhus må luftast, og eg lurte lenge på korleis eg skulle få til ei ordning på det, fortel Helge.

Svaret vart ein vindaugsopnar med oljetrykk som utvidar seg basert på temperatur. Den har han montert i eit vindauge i taket. Når det blir for varmt, opnar vindauget seg automatisk.

– Den løysninga vart eg veldig fornøgd med. Den er heilt

ei hyggeleg utestove

va si. ALLE FOTO: Åsne Mæland

AUTOMATISK LUFTING: Når det blir for varmt opnar vindauget seg automatisk.

VEDOMN: Ein vedomn gjer at drivhuset kan brukast som utestove heile året.

nødvendig for at drivhuset skal fungere, seier han.

Frå drivhus til utestove

Då Helge var i gang med bygginga fekk han ein ide.

– Eg sat inn ein vedomn. Det var jo eigentleg ikkje planen. Vedomnen har utvida bruksområdet for stova veldig. Me kan i prinsippet bruke den heile året, fortel han.

– Vedomnen gjorde at plassen vart meir til ei utestove enn drivhus. Eg synes det er veldig kjekt at alle kan få glede av plassen, ikkje berre eg og plantene mine, seier Ragnhild.

– Om ein vil ut av huset, men ikkje på tur, er det heilt perfekt å fyre opp og sette seg her for å lese eller slappe av, seier Helge.

Dei opplever at utestova gir ei blanda følelse av å sitte ute og inne.

– Me bruker ofte utestova når me har besøk. Det er veldig koseleg å kunne ta dei med ut hit, seier Ragnhild.

I fjor hadde ho juleavslutning med kollegaer i utestova. Ho ba alle om ta med varme klede, men omnen sørgde for at det ikkje hadde vore nødvendig.

– I tillegg til at omnen er praktisk, er fyringa ein del av kosen, meiner Helge.

Dei valte ein omn med glasfront, for å få fram følelsen av bål.

– Når våren kjem skal det ikkje så mykje sol til før det blir varmt her. Familien min er glade i å ete frukost her ute når dei er på besøk, seier Ragnhild.

Drivhus om sommaren

– Om sommaren er plassen fylt opp av planter, så då fungerer det først og fremst som drivhus, seier Helge.

Dei brukar òg plassen som opphaldsrom om det er dårleg ver.

– Det fyrste eg gjer om morgonen om sommaren er å gå ut hit og sjå på plantene. Det er så moro, seier Ragnhild med eit smil.

Ho er glad i hagearbeid, og planter både blomar og spiselege plantar i drivhuset. Blomane set ho ut om våren.

– Eg plantar fyrst og fremst tomatar, dei er eg veldig glad i. I tillegg har eg agurk og paprika, fortel ho.

Ho prøver av og til nye ting, og har blant anna hatt chilli og physalis.

– Eg prøvde å dyrke vassmelon for eit par år sidan. Det vart ikkje så bra, så eg må prøve på nytt ein annan gong, fortel ho.

– Agurkplantene veks i metervis om sommaren, oppover taket og veggane. Det blir veldig fint, fortel Helge.

– Og det er spennande å følge med på frå dag til dag. Dei kan vekse fleire centimeter om dagen, seier Ragnhild.

Dei har vurdert å plante eit druetre inne i utestova. Då skal dei fjerne litt av golvet og plante det i jorda.

– Me har blitt veldig glad i utestova vår, seier Ragnhild.

– Ja, litt flaks og tilfeldigheiter gjorde at det som skulle vere eit drivhus også blei til eit opphaldsrom. Det er me glade for, seier Helge.

STEINSENTERET
LØRDAG 10/5
STEINGÆRNE DAGER
STEINGÆRNE TILBUD!
Steinsenteret Bø har spisskompetanse på stein og ovner og er ditt lokale senter for oppussing og vedlikehold. Vi har alt du trenger for å løfte stemningen - både inne og ute.
149,- PR M²
BELEGNINGSSTEIN
TROMLET / UTROMLET
SLITESTERKT
Belegningsstein blir mer og mer benyttet, både blant huseiere og prosjektmarkedet som har sett de mange fordelene: Bedre miljø, god økonomi- lang levetid, tåler telehiv - uten sprekker og meget fleksibel.
KUBBEMUR
MUR - TRAPP - KANSTEIN
FLEKSIBEL OG FLOTT
Kun fantasien setter som setter grenser! Denne steinen er dekorativ som mur, trapp eller som kantstein. Den kan stables som frittstående pyntemur eller støttemur.
- 20 %
PÅ ALLE KRUKKER OG POTTER

PISA 2 STØTTEMUR

STACKSTONE STØTTEMUR

OPPDAL SKIFER

BELEGNINGSSTEIN

STACKSTONE MULIGHETENS HAGEMUR

Med StackStone kan du bygge de flotteste murer, blomsterbed eller fontener. Det er kun fantasien som setter grenser. StackStone-systemet består av normalstein, toppstein og hjørnestein. Steinene er utstyrt med not- og fjær, dette gjør monteringen enkel og muren solid.

VÆR KREATIV MED SKIFEREN

HELLER OG FLIS BRUKT SOM BORDPLATER

LOTUS GRILL

Stilig og rask grill fra LotusGrill, passer perfekt til stranda, campingvogn, bobil eller hytta.

En vifte i bunnen regulerer varmen som sendes opp for grillingen. Jo høyere hastighet på viften, jo varmere blir det.

DET GODE UTE LIV

LIFJELL BRUDD
1190,- PR M²

HAGEKANTSTEIN

LIFJELL GRÅ
890,- PR M²

Norsjø Sag & Høvleri as

Trelast

Leigehøvling

Byggevarer

Spesialprofiler

Norsjø Sag & Høvleri A/S er et familieeid selskap som ble stiftet i 1963 og har således 60 års erfaring innen **vedproduksjon** og salg av trelast og byggevarer

Tlf: 35 95 54 50 // e-post: office@norsjosag.no

- Vi setter verdi på Midt-Telemark

Medlem av Norsk takst

Aarnes Bygg og Takst

Tlf. 907 84 247

E-post: post@byggogtakst.no • www.byggogtakst.no

Våre tjenester:

TILSTANDSRAPPORT FOR BOLIG	Brukes ved salg av bolig
VERDITAKST	Bolig, hytte, tomter
FORHÅNDSTAKST	Prosjekter som skal finansieres
NÆRINGSTAKST	Alle typer næringsbygg
LANDBRUKSTAKSERING	Generasjonsskifte eller salg i åpent marked
ANDRE OPPDRAG	Rapporter ved • Skade, tvistesaker • Andre eiendomsforhold

Vi har de nødvendige godkjenninger.

Vi kan levere alt av:

• pukk • grus • stein • betong

HELLESTAD SANDTAK

Bohus
FOR DE TUSEN HJEM
18 MND
RENTEFRI DELBETALING!
0,- etablering • 0% rente • 0,- gebyr
Gjelder ved kjøp i varehus og for medlemmer av Bo:klubben.
Varighet t.o.m. 14.06.25. Leveres i samarbeid med Walley.
Scan QR-koden for mer informasjon.
Walley
OPPTIL
-40%
SIGNATURE COLLECTION Sleeping
556,- x 18 mnd
9999
SPAR
7000
SIGNATURE COLLECTION SLEEPING HITRA kontinentalseng i Gina Antrasitt med SCS 1 overmadrass og svarte ben 14 cm, 150x200 cm NÅ 9.999,- (før 16.999,-) Nr. 306244
nyhet
JENSEN®
• Premium modell
• Ekstra myk skuldresone
• Spesialtilpasset korsryggstøtte
SVANEMERKET
2.222,- x 18 mnd
PRESTIGE KONTINENTALSENG
39.999
INTROPRIS! | SPAR
15.000
PRESTIGE kontinentalseng med heltrekk i Cotton Cloud-399 med Jensen Sleep 3 overmadrass og ben eicon brun eik 14cm 150x200 NÅ 39.999,- (før 54.999,-) Nr. 315443
JENSEN®
1.389,- x 18 mnd
AMBASSADØR KONTINENTALSENG
24.999
SPAR
13.000
SVANEMERKET
AMBASSADØR kontinentalseng heltrekk i Natural-486 med Jensen Sleep 2 overmadrass og ben flying optics svart 18 cm, 150x200 cm NÅ 24.999,- (før 37.999,-) Nr. 304002
FENIX COZY sengegavl i Natural-486, til seng 150 cm NÅ 7.839,- (før 9.799,-) Nr. 304806
Wonderland beds of Norway
-40%
PÅ OVERMADRASSER FRA JENSEN OG WONDERLAND
Se bohus.no for komplett utvalg!
JENSEN®
516,- x 18 mnd
9285
SPAR
9285
Kompletter med en fotskammel!
PARTI-KJØP!
CONFORM®
-50%
Begrenset antall, gjelder så langt lageret rekker!
665,- x 18 mnd
11.975
SPAR
11.975
BRAVO hvilestol i Western hud cognac med svingfot i aluminium 65x87, H 106 cm NÅ 9.285,- (før 18.570,-) Nr. 317205 Fotskammel 51x38, H 38 cm NÅ 3.355,- (før 6.710,-) Nr. 317207
TIMEOUT hvilestol i Zero hud black med skrog i eik og svingfot i aluminium 80x50, H 101 cm NÅ 11.975,- (før 23.950,-) Nr. 317208 Fotskammel 51x38, H 39 cm NÅ 2.975,- (før 5.950,-) Nr. 317241
BOHUS NOTODDEN
www.bohus.no
Merdevegen 4, 3676 Notodden
Telefon 350 29 440
Se enda flere tilbud her::

Sikre deg drømmeboligen på Nordbøåsen!

NYHET!

Vi leverer nøkkelferdige hus fra Idehus inklusiv tomt.

Gjelder tomter på Nordbøflåtin 29, 31 og 33.

TBE Telemark ByggEntreprenør AS

itv utvikling

SKRIM kr 5.200.000,-

BLÅTIND kr 4.800.000,-

EIKESHORN kr 4.300.000,-

Søndag 25. mai kl 14-16 • Nordbøåsen ved skibrua

Velkommen til visning av tomter og leiligheter

Nordbøhagen

Flotte, moderne firemannsboliger

Sikre deg en leilighet i neste byggetrinn.

Første byggetrinn er utsolgt

Quizløype for heile familien!
Vi trekker noen heldige vinnere av fine premier i etterkant av arrangementet!
Kaffe, saft og småkaker.

19 solgt!

54 nye byggeklare tomter i 2025

Ingen byggeklausul

NORDBØÅSEN

Mer info www.nordbøåsen.no

Marita K. Veum, tlf 48 51 42 18 • marita@itvas.no